Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/9 i 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG", br. 2/18, 34/19 i 38/20), i člana 43 stav 1 tačka 9 Statuta Opštine Bar ("Sl. list CG-opštinski propisi", br. 37/18) Skupština opštine Bar na sjednici održanoj dana 25.06.2020. godine, donijela je

**ODLUKU**

**o pokretanju postupka davanja u zakup objekta**

Član 1

Pokreće se postupak davanja u zakup objekta - bivša “Tropikana”, označenog u katastru nepokretnosti u “V” listu iz lista nepokretnosti broj 2306 KO Novi Bar, kao zgrada broj 4, po načinu korišćenja pomoćna zgrada, spratnosti Po, površine 75m2, na katastarskoj parceli broj 5747, u obimu prava svojina 1/1 Opština Bar.

Član 2

Objekat iz člana 1 ove odluke daje se u zakup, u viđenom stanju, radi pružanja ugostiteljskih usluga

Objekat se daje u zakup za period od 5 (pet) godina, od dana zaključenja ugovora o zakupu.

Član 3

Početna, jednogodišnja, cijena zakupa objekta iz člana 1 ove odluke iznosi 6.000,00€.

Član 4

Davanje u zakup objekta iz člana 1 ove odluke vršiće se javnim nadmetanjem (aukcijska prodaja), na osnovu javnog poziva koji će biti objavljen u najmanje jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na cijeloj teritoriji Crne Gore i na web sajtu Opštine Bar [www.bar.me](http://www.bar.me).

Postupak davanja objekta u zakup sprovešće komisija koju će imenovati predsjednik Opštine.

Komisiju čine predsjednik i četiri člana.

Član 5

Ugovor o davanju u zakup objekta po sprovedenom postupku davanja u zakup, sa proglašenim zakupcem, zaključiće predsjednik Opštine.

O realizaciji ove odluke predsjednik će informisati Skupštinu Opštine, kroz godišnji izvještaj o radu.

Član 6

Sredstva ostvarena davanjem u zakup ove nepokretnosti će se koristiti za ulaganje u infrastrukturu i druge kapitalne investicije od značaja za Opštinu Bar.

Član 7

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - opštinski propisi".

**SKUPŠTINA OPŠTINE BAR**

**Broj: 030-246 PREDSJEDNIK**

**Bar, 25.06.2020. godine Mićo Orlandić s.r.**